



Exekutorský úřad Praha 7, pracoviště Jankovcova 13, 170 00 Praha 7
Soudní exekutor JUDr. Vladimír Plášil

tel: 266 713 022,

fax: 266 713 031,

mobil: 732 715 862

e-mail: podatelna@exekutor-plasil.cz

web site: www.exekutor-plasil.cz

sídlo exekutorského úřadu : Tusarova 25, 170 00 Praha 7

Naše č.j.

063 EX 941/04-74/dr.

Vyřizuje:

Hajznerová J.

Dne:

31.12.2013

U s n e s e n í

kterým se podle ustanovení § 336b o.s.ř. vydává

D R A Ž E B N Í V Y H L Á Š K A – O P A K O V A N Á D R A Ž B A - E L E K T R O N I C K Á

I.

Ve smyslu ustanovení § 66 odst. 7 zák. č. 120/2001 Sb. Vám oznamuji, že v exekuční věci pod č. 063 EX 941/04 na základě exekučního titulu - platební rozkaz: č.j.Ro 1996/2003-41, který vydal Okresní soud v Pardubicích dne 11.7.2003 a usnesení o nařízení exekuce a pověření soudního exekutora č.j. 12Nc 9621/2004-15, které vydal Okresní soud v Pardubicích, dne 1.4.2004, o vymožení pohledávky, ve prospěch oprávněného: **Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ:00001350**, adresa pro doruč. ČSOB, řešení retailových pohl., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, proti povinnému:

1. Aleš Mach, 533 62 Svojšice 1, nar. 6.1.1977

rozhodl soudní exekutor takto:

nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu

www.exdrazby.cz

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na **7.4.2014 v 10:00**, od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Ukončení dražby je stanoveno **7.4.2014 v 12:00**. Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dále jen „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

II.

Předmětem dražby jsou následující nemovitosti ve vlastnictví povinného:

Podíl ideální 1/5 k celku:

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 132	394	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Svojšice, č.p. 10, bydlení				
127/9	411	zahrada		zemědělský půdní fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
Svojšice, č.p. 10	bydlení	St. 132	

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 575780 Svojšice

Kat.území: 761401 Svojšice u Choltic

List vlastnictví: 33

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

včetně příslušenství – vedlejší stavby (kolny), studny a venkovních úprav (oplocení, zpevňená plocha)

ve vlastnictví povinného Aleše Macha, 533 62 Svojšice 1, nar. 6.1.1977

Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden komplex.

III.

Výsledná cena dražených nemovitostí podle znaleckého posudku číslo 4070/20/12 znaleckého deníku soudního znalce z oboru ekonomika, ceny a odhady nemovitostí Ing. Luboše Bočáka, se sídlem Kaňk 165, 284 04 Kutná Hora činí částku: **200.000,- Kč.**

-----slovy dvě stě tisíc Kč-----

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovitosti a jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot k dražebnímu celku částkou: **100.000,- Kč.**

----- slovy jedna stovka tisíc Kč -----

V.

Výši jistoty soudní exekutor stanoví v částce **25.000,- Kč**, slovy dvacet pět tisíc Kč.

Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu na účet soudního exekutora č. **130208707/0300**, vedeného u Československé obchodní banky, a.s., **variabilní symbol 94104**. Je nutné dále uvést specifický symbol, kterým bude v případě právnické osoby její identifikační číslo (IČ) a v případě fyzické osoby její rodné číslo. Platbu v hotovosti je možné učinit po předchozí telefonické domluvě v hotovosti do pokladny Exekutorského úřadu pro Prahu 7. Neúspěšným dražitelům bude jistota obratem vrácena.

K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo – li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na tento účet byla připsána.

VI.

Práva a závady spojené s nemovitostí:

a)

o Zástavní právo exekutorské
k zajištění pohledávky ve výši 9.999,68 Kč s příslušenstvím
k č.j. 16 EXE 822/2011-15
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/5
ESSOX s.r.o., Senovážné nám. 231/7, Mach Aleš, č.p. 1, 53362 Svojšice, RČ/IČO:
České Budějovice 6, 37001 České
Budějovice, RČ/IČO: 26764652
Parcela: St. 132 Z-10508/2011-606
Parcela: 127/9 Z-10508/2011-606
Stavba: Svojšice, č.p. 10 Z-10508/2011-606
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Přerov 103 Ex-11369/2011 -15 ze dne 02.05.2011. Právní moc ke dni
16.05.2011. Z-10508/2011-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

b)

o Zástavní právo exekutorské
K zajištění pohledávky ve výši 21.625,- Kč včetně příslušenství a nákladů nalézacího řízení.
- k č.j. 34 Nc 10934/2009-6
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/5
Matco, s.r.o., Letenská 121/8, Malá Mach Aleš, č.p. 1, 53362 Svojšice, RČ/IČO:
Strana, 11800 Praha 1, RČ/IČO:
26425033
Parcela: St. 132 Z-11686/2011-606
Parcela: 127/9 Z-11686/2011-606
Stavba: Svojšice, č.p. 10 Z-11686/2011-606
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Brno-venkov 137 Ex-19456/2009 -31 ze dne 14.05.2011. Právní moc
ke dni 27.05.2011. Z-11686/2011-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- c)
- o Zástavní právo exekutorské
pohledávka ve výši 5.089,-- Kč s příslušenstvím
k č.j. 12Nc 9888/2008-5
ke spoluvlastnickému podílu 1/5
LIKO ICE s.r.o., Nádražní 300, Mach Aleš, č.p. 1, 53362 Svojsice, RČ/IČO:
76502 Otrokovice, RČ/IČO: 26933331
- | | |
|---------------------------|------------------|
| Parcela: St. 132 | Z-23656/2011-606 |
| Parcela: 127/9 | Z-23656/2011-606 |
| Stavba: Svojsice, č.p. 10 | Z-23656/2011-606 |
- Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Olomouc 057EX-3911/2008 -69 ze dne 02.12.2010. Právní moc ke dni 12.11.2011.
- Z-23656/2011-606
- Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*
- d)
- o Zástavní právo exekutorské
pohledávka ve výši 79.583,31 Kč s příslušenstvím
k č.j. 12Nc 9621/2004-15
ke spoluvlastnickému podílu 1/5
Československá obchodní banka, a. Mach Aleš, č.p. 1, 53362 Svojsice, RČ/IČO:
s., Radlická 333/150, Radlice,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350
- | | |
|---------------------------|-----------------|
| Parcela: St. 132 | Z-8492/2012-606 |
| Parcela: 127/9 | Z-8492/2012-606 |
| Stavba: Svojsice, č.p. 10 | Z-8492/2012-606 |
- Listina* Usnesení soudního exekutora o změně exekučního příkazu Exekutorský úřad Praha 7 063EX-941/2004 -58 ze dne 30.01.2012.
- Z-448/2012-606
- Listina* Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 7 063 EX-941/2004 -54 ze dne 09.01.2012. Právní moc ke dni 30.04.2012.
- Z-8492/2012-606
- Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*
- e)
- o Zástavní právo exekutorské
pro pohledávku ve výši 1 210,-Kč s příslušenstvím a náklady soudního řízení
k č.j. 20 EXE 2113/2012-13
ke spol. podílu 1/5
Česká podnikatelská pojišťovna, Mach Aleš, č.p. 1, 53362 Svojsice, RČ/IČO:
a.s., Vienna Insurance Group,
Pobřežní 665/23, Karlín, 18600
- | | |
|---------------------------|------------------|
| Parcela: St. 132 | Z-19325/2012-606 |
| Parcela: 127/9 | Z-19325/2012-606 |
| Stavba: Svojsice, č.p. 10 | Z-19325/2012-606 |
- Listina* Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 3 144 EX-24540/2012 -20 ze dne 28.08.2012. Právní moc ke dni 29.10.2012.
- Z-19325/2012-606
- Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*
- f)
- o Zástavní právo exekutorské
k č.j. 36 EXE 891/2012-7
pohledávka s příslušenstvím a náklady soudního řízení ve výši 7.920,-- Kč
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/5
Pojišťovna České spořitelny, a.s., Mach Aleš, č.p. 1, 53362 Svojsice, RČ/IČO:
Vienna Insurance Group, náměstí
Republiky 115, Zelené Předměstí,
53002 Pardubice, RČ/IČO: 47452820
- | | |
|---------------------------|-----------------|
| Parcela: St. 132 | Z-4179/2013-606 |
| Parcela: 127/9 | Z-4179/2013-606 |
| Stavba: Svojsice, č.p. 10 | Z-4179/2013-606 |
- Listina* Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Chrudim 129 EX-6934/2012 -7 ze dne 11.10.2012. Právní moc ke dni 16.11.2012.
- Z-15797/2012-606
- Listina* Vyrozměnění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Chrudim 129 EX-6934/2012 -7 ze dne 14.03.2013.
- Z-4179/2013-606
- Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*
- g)
- o Zástavní právo exekutorské
pohledávka ve výši 1.974,-- Kč s příslušenstvím a náklady soudního řízení
k podílu 1/5
Česká pojišťovna a.s., Spálená Mach Aleš, č.p. 1, 53362 Svojsice, RČ/IČO:
75/16, Nové Město, 11000 Praha 1,
RČ/IČO: 45272956
- | | |
|---------------------------|------------------|
| Parcela: St. 132 | Z-10831/2013-606 |
| Parcela: 127/9 | Z-10831/2013-606 |
| Stavba: Svojsice, č.p. 10 | Z-10831/2013-606 |
- Listina* Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Cheb 074 EX-06087/2013 -012 ze dne 18.07.2013.
- Z-10831/2013-606
- Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

h)

- o Zástavní právo exekutorské
 - k zajištění pohledávky ve výši 1.074,- Kč s příslušenstvím a nákladů soudního řízení
 - k č.j. 16 EXE 1830/2011-8
 - ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/5

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 47116617	Mach Aleš, č.p. 1, 53362 Svojsice, RČ/IČO: Parcela: St. 132 Parcela: 127/9 Stavba: Svojsice, č.p. 10	Z-14260/2013-606 Z-14260/2013-606 Z-14260/2013-606
---	---	--

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Vsetín 0138 Ex-3242/2011 -1 ze dne 02.08.2013.

Z-14260/2013-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Výše uvedená zástavní práva zaniknou ve smyslu ustanovení § 337h odst. 1 o.s.ř. dnem právní moci rozvrhového usnesení.

VII.

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.): **Nebyly zjištěny.**

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

IX.

Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného, domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží (§ 336f o.s.ř.).

X.

Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty (§ 336f o.s.ř.), aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek, a upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 336g o.s.ř.).

XI.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo.

XII.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději 24 hodin před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Po udělení příklepu se vydražitel může ujmout držby vydražených nemovitostí, o čemž je povinen uvědomit exekutora.

XIII.

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou ve výroku V.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdrazby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší šesti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložením na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“;
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu **podatelna@exekutor-plasil.cz**, anebo do datové schránky soudního exekutora – ID: hjng8vk
- c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence.

XIV.

Vyjma dražitelů, kterým svědčí předkupní právo, nemohou dražitelé v elektronické dražbě činit stejné podání. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické dražbě vůbec přihlíženo, neboť elektronický systém dokáže rozlišit časovou následnost přihozů, byť k nim došlo ve zlomcích vteřiny. Pokud by přesto došlo k akceptaci stejného přihozu zájemců a nebude-li možno udělit příklep zájemci s předkupním právem, pak exekutor určí příklep losem.

V souladu s ust. § 336o odst. 2 písm. d) o. s. ř., soudní exekutor určuje, že v případě stejného podání bude určen vydražitelem ten dražitel, který toto podání učiní jako první (bude jako první systémem elektronické dražby přijato a potvrzeno). Z tohoto důvodu bude dražiteli, který by hodlal učinit stejné podání jako již dříve učiněné (a nesvědčí mu předkupní právo), systémem pouze oznámeno, že toto podání nemůže mít účinky, na základě kterých by se mohl stát vydražitelem. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, přičemž jednotlivá podání se zvyšují minimálně o 1.000,00 Kč. Pokud by přesto došlo k akceptaci stejného podání více dražitelů (byly by systémem přijaty v naprosto stejný okamžik) a nebude-li možno udělit příklep zájemci s předkupním právem, pak exekutor určí vydražitele losem.

Předchozí odstavec neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo.

„Ostatní účastníci dražby, to je oprávněný, povinný, zástavní věřitelé, jakož i právní zástupci těchto osob mohou průběh elektronické dražby sledovat na základě elektronického přihlášení na portál www.exdrazby.cz, do oddílu „Ostatní účastníci dražby“, elektronická adresa: <http://www.exdrazby.cz/index.php?a=registrace&aa=do>, kde budou postupovat podle návodu. Při přihlášení do tohoto oddílu musí jmenované osoby postupovat následujícím způsobem:

„Registrovaný ostatní účastník“ dražby musí prokázat svou totožnost. Podpis registrovaného „ostatního účastníka dražby“ na dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění registrovaným „ostatním účastníkem dražby“ ke dni konání této dražby starší šesti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí „ostatní účastník dražby“ soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložení na portálu www.exdrazby.cz v sekci “Můj účet”;
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu **podatelna@exekutor-plasil.cz**, anebo do datové schránky soudního exekutora – ID: hjng8vk
- c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence.“

Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výše nejvyššího podání. Od okamžiku tohoto zveřejnění, běží osobám, které mají právo vznést námitky proti udělení příklepu lhůta 2 hodin, ve které mohou vznést námitky proti udělení příklepu. V případě, že budou podány námitky proti udělení příklepu, rozhodne soudní exekutor o těchto námitkách usnesením, které zveřejní v systému elektronické dražby. V případě, že budou námitky shledány důvodnými, pokračuje dražba vyvoláním předposledního podání – toto vyvolání bude provedeno v usnesení, kterým bude rozhodnuto o námitkách. Zároveň bude v tomto usnesení rozhodnuto odkdy a dokdy je možno činit další podání.

Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní v systému elektronické dražby a doručí se osobám dle § 336k o.s.ř.

P o u ě n í : Proti dražební vyhlášce mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání l z e podat ve lhůtě do 15 dnů od jejího doručení ke Krajskému soudu v Hradci Králové prostřednictvím podepsaného soudního exekutora. Odvolání jen proti výrokům uvedeným ve výroku I., II., VI., VIII., IX., X., XI., XII., XIII a XIV. není přípustné.

Jako dražitelé nesmí vystupovat soudci, zaměstnanci soudů, zaměstnanci Exekutorského úřadu Praha 7, povinný, manžel povinného, vydražitel uvedený v § 336m odst. 2 o.s.ř. a ti, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis. Vydražitel, který nezaplatí podání ve lhůtě stanovené v usnesení o příklepu, která počíná dnem právní moci příklepu a nesmí být delší než dva měsíce, event. ani v dodatečné lhůtě kterou mu určí soudní exekutor a která nesmí být delší než jeden měsíc, je povinen nahradit náklady, které státu a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem (§ 336m odst.2, § 336n odst. 1 o.s.ř.).

Jestliže odvolací soud usnesení o příklepu změní, tak, že se příklep neuděluje, vydražitel který se nestal vlastníkem vydražené nemovitosti, je povinen ji vrátit povinnému, vydat mu užitky a nahradit škodu, kterou mu způsobil při hospodaření s nemovitostí a jejím příslušenstvím.

V Praze, dne 31.12.2013

JUDr. Vladimír Plášil, v.r.
soudní exekutor

L. S.

Za správnost vyhotovení:
Hajznerová J.
pověřený soudním exekutorem
JUDr. Vladimírem Plášilem