

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

elektronické dražby číslo: N 16/2013

Dražby.net s.r.o., IČ: 48396389, se sídlem Olomouc, ulice Sokolská čp. 584 /11, PSČ 772 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp.zn. C 10141, jako dražebník oprávněný k provádění veřejných dražeb na základě koncesní listiny vydané Okresním živnostenským úřadem v Olomouci dne 05.02.2001, pod č.j.: OŽÚ/03406/00/Kr/KP, ev. č.: 380500-80744-00 (dále jen „dražebník“)

vyhlašuje

podle ustanovení § 43 a ustanovení 16a zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, na návrh navrhovatele **Credico europe a.s.**, IČ: 24840262, se sídlem: Praha 1, Malá Strana, Maltézské náměstí 537/4, PSČ 118 00, zapsaná v obchod. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. B 17143 (dále jen „navrhovatel“)

konání dražby nedobrovolné - elektronické (dále jen „dražba“)

1. Místo, datum, čas zahájení a ukončení elektronické dražby

Dražba se koná elektronicky prostřednictvím internetového portálu www.okdrazby.cz dne **12.6.2013**. Zahájení dražby bude provedeno prohlášením licitátora (po ukončení zápisu účastníků dražby), a to v **10:00 hodin**. Ukončení dražby bude nejdříve za **60 minut tj. v 11:00 hodin**.

2. Označení dlužníka, vlastníka, zástavce, předmětu dražby, popis stavu předmětu dražby

Dlužníky navrhovatele jsou pan Miloslav Novotný, narozen 29.12.1980, podnikající pod IČ: 74774786, s místem podnikání Svojšice 79, 533 62 Svojšice, bytem Svojšice 111, 533 62 Svojšice a na základě dohody o přistoupení k závazku paní Marie Novotná, narozená 14.10.1975, bytem Svojšice 111, 533 62 Svojšice.

Nemovitosti, které zajišťují pohledávku navrhovatele veřejné dražby nedobrovolné, které jsou předmětem dražby nedobrovolné, jsou ve společném jmění manželů pana Miloslava Novotného, narozeného 29.12.1980 a paní Marie Novotné, narozené 14.10.1975, oba bytem Svojšice 111, 533 62 Svojšice, kteří jsou zároveň zástavci.

Předmětem dražby jsou nemovitosti, a to: **budova č.p. 111**, část obce Svojšice (rodinný dům), postavená na pozemku parc. č. St. 196, **budova bez čp/če** (garáž), postavená na pozemku parc. č. St. 197, **pozemek parc. č. St. 196** (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 121 m², **pozemek parc. č. St. 197** (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 26 m², **pozemek parc. č. 108/44** (orná půda) o výměře 653 m², způsob ochrany zemědělský půdní fond, jak jsou tyto nemovitosti zapsány na listu vlastnictví č. 379, v katastrálním území Svojšice u Choltic, v obci Svojšice, u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Popis stavu předmětu dražby a jeho příslušenství - jsou v něm uvedeny údaje pouze podle dostupných informací. Navrhovatel za nesprávnost takových údajů zcela neodpovídá.

Rodinný dům č.p. 111 - je samostatně stojící, nepodsklepený objekt s jedním nadzemním podlažím. Má sklonitou střechu, je zděný. Krytina je z betonové tašky, bleskosvod chybí, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu. Fasáda je zateplená do lepidla, bez vrchní úpravy. Vybavení kuchyně je standardní s linkou a elektrickým sporákem s varnou deskou. Topení je ústřední s plynovým kotlem. Teplá voda je z kotle. WC a koupelna jsou standardní, vana. Dveře foliové do obložek, Sapelli. Podlahy z dlažeb, koberců a PVC. Okna jsou plastová. Dispozičně jde o byt 4+kk. K domu náleží samostatně stojící zděná přízemní garáž. Dům je z roku 2009. Stav objektu je dobrý, údržba dostatečná, vybavení standardní. Objekt je napojen na veřejný vodovod, kanalizace je do vlastní ČOV, na elektřinu i na plyn.

Úplné znění znaleckého posudku naleznete na: www.drazby.net